**КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЗАСОСЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН» БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**Засосна**

**«25»мая 2023 г. № 9**

**О внесении изменении в Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства утвержденное от 03.08.2020года №9**

 В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», решением земского собрания Засосенского сельского поселения № 4 от 16.11.2018 года «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества на территории Засосенского сельского поселения»:

 1. Исключить из Перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный решением Земского собрания Засосенского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области:

 - нежилое здание общей площадью 26,3 кв.м.расположенное по адресу: Белгородская область, Красногвардейский район, с. Засосна, ул. 60 лет Октября, д. 19;

 - нежилое здание с кадастровым номером: 31:21:0903001:145 общей площадью 25,1 кв.м.расположенное по адресу: Белгородская область, Красногвардейский район, с. Засосна, ул. 60 лет Октября, д. 19;

 - нежилое здание с кадастровым номером: 31:21:0903001:146 общей площадью 109,6 кв.м.расположенное по адресу: Белгородская область, Красногвардейский район, с. Засосна, ул. 60 лет Октября, д. 19;

2. Дополнить Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства:

-земельный участок с кадастровым номером : 31:21:0901032:165 общей площадью 25388м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, м.р-н «Красногвардейского района»Белгородской области, с.п.Засосенское, примерно 4133 м.по направлению на юго-восток от центра, с.Засосна, согласно приложения №1.

-земельный участок с кадастровым номером: 31:21:0902009:38 общей площадью 2370м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, м.р-н «Красногвардейского района» Белгородской области, с.п.Засосенское, с.Засосна, ул.Пролетарская, 53Б согласно приложения №1.

-нежилое здание с кадастровым номером: 31:21:0902009:42 общей площадью 2253,6м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, м.р-н «Красногвардейского района» Белгородской области, с.п.Засосенское, с.Засосна, ул.Пролетарская, 53Б согласно приложения №1

 3.Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Засосенского сельского поселения в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

 5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации**

**Засосенского сельского поселения А.И.Кулешов**

**Приложение № 1**

ПЕРЕЧЕНЬ

 МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ЗАСОСЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН» БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Адрес (местоположение) объекта  | Вид объекта недвижимости;тип движимого имущества | Наименование объекта учета  | Сведения о недвижимом имуществе |
| Основная характеристика объекта недвижимости  |
| Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства) | Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства) | Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Белгородская область, Красногвардейский район, с. Засосна, ул. 60 лет Октября, д. 19 | Нежилое здание школы интернат | Нежилое здание школы интернат | 202,6 | - | кв.м. |
| 2 | Белгородская область, Красногвардейский район, с. Засосна, ул. 60 лет Октября, д. 19 | Нежилое здание школы интернат | Нежилое здание школы интернат | 778,7 | - | кв.м. |
| 3 | Белгородская область, Красногвардейский район, с. Засосна, ул. 60 лет Октября, д. 19 | Нежилое здание школы интернат | Нежилое здание школы интернат | 19,3 | - | кв.м. |
| 4 | Белгородская область, Красногвардейский район, с. Засосна, ул. 60 лет Октября, д. 19  | Нежилое здание общежития | Нежилое здание общежития | 484 | - | кв.м. |
| 5 | Белгородская область, Красногвардейский район, с. Засосна, ул. Пролетарская, д. 53Б | Нежилое здание (бывший детский садик) | Нежилое здание  | 253,6 | - | кв.м |
| 6 | Р.Ф.Белгородской области,Красногвардейский район,примерно 5570м.по направлению на юго-восток от центра с.Засосна | Земельный участок | Земельный участок | 61797 | - | кв.м |
| 7 |  Белгородская область, Красногвардейский район, с. Засосна, ул. Пролетарская, д. 53Б | Земельный участок  | Земельный участок  | 2370 | - | кв.м. |
| 8 | Белгородская область, Красногвардейский район, примерно 4133 по направлению на юго-восток от центра с.Засосна. | Земельный участок | Земельный участок | 25388 | - | кв.м. |
| 9 | Белгородская область, Красногвардейский район,Засосенский и Новохуторной сельские округа в границах плана колхоза "Тихая Сосна" | Земельный участок | Земельный участок | 1532694 | - | кв.м. |
| 10 | Белгородская область, Красногвардейский район, с. Засосна, ул. 60 лет Октября, д. 19 | Земельный участок | Земельный участок | 32990 | - | кв.м. |
| Сведения о недвижимом имуществе | Сведения о движимом имуществе |
| Кадастровый номер  | Техническое состояние объекта недвижимости | Категория земель  | Вид разрешенного использования  |
| Номер | Тип (кадастровый, условный, устаревший) | Государственный регистрационный знак (при наличии) | Марка, модель | Год выпуска | Состав (принадлежнос-ти) имущества  |
| 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
|  31:21:0903001:144 | - | неудовлетворительное | - | - | - | - | - | - |
| 31:21:0903001:143  | - | неудовлетворительное | -  | -  | - | - | - | - |
|  31:21:0903001:142  | - | неудовлетворительное  | - | -  | - | - | - | - |
| 31:21:0903001:141  | - | неудовлетворительное  | -  | -  | - | - | - | - |
| 31:21:0902009:42  | - | удовлетворительное  | - | - | - | - | - | - |
| 31:210904005:134 | - | - | Земли с/х назначения | Для с/х производства | - | - | - | - |
| 31:21:0902009:38 | - | -  | Земли населенных пунктов | Для размещения объекта дошкольного образования | - | - | - | - |
| 31:21:0901032:165 | - |   | Земли с/х назначения  | Для с/х производства  | - | - | - | - |
|  31:21:0000000:1923 | - |  - | Земли с/х назначения | Для с/х производства | - | - | - | - |
| 31:21:0903001:2 | - | - | Земли населенных пунктов | ЛПХ | - | - | - | - |
| Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество |
| Для договоров аренды и безвозмездного пользования | Наименование правообладателя  | Наличие ограниченного вещного права на имущество  | ИНН правообладателя | Контактный номер телефона | Адрес электронной почты |
| Наличие права аренды или права безвозмездного пользования на имущество  | Дата окончания срока действия договора (при наличии) |
| 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 |
| -  | -  | Засосенское сельское поселение муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области | Не имеется | 3111504305 | 8(47247) 3-77-73 | zasosna3@yandex.ru |
|  - |  - | Засосенское сельское поселение муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области |  Не имеется | 3111504305 | 8(47247) 3-77-73 | zasosna3@yandex.ru  |
| - | - | Засосенское сельское поселение муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области |  Не имеется | 3111504305 | 8(47247) 3-77-73 | zasosna3@yandex.ru  |
|  - |  -  | Засосенское сельское поселение муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области | Не имеется | 3111504305 | 8(47247) 3-77-73 | zasosna3@yandex.ru |
| - | - | Засосенское сельское поселение муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области | Не имеется | 3111504305 | 8(47247) 3-77-73 | zasosna3@yandex.ru |
|  Договор аренды №1 от 15 января 2023 года | 15 января 2033 года | Засосенское сельское поселение муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области | Не имеется | 3111504305 | 8(47247) 3-77-73 | zasosna3@yandex.ru |
| - | - | Засосенское сельское поселение муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области | Не имеется | 3111504305 | 8(47247) 3-77-73 | zasosna3@yandex.ru |
| - | - | Засосенское сельское поселение муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области | Не имеется | 3111504305 | 8(47247) 3-77-73 | zasosna3@yandex.ru |
| Договор аренды №1 от 01июня 2021годаДоп.соглашение от 01.04.2023года | 01июня 2026года31.03.2033года | Засосенское сельское поселение муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области | Не имеется | 3111504305 | 8(47247) 3-77-73 | zasosna3@yandex.ru |
| - | - | Засосенское сельское поселение муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области | Не имеется | 3111504305 | 8(47247) 3-77-73 | zasosna3@yandex.ru |

<1>Указывается адрес (местоположение) объекта (для недвижимого имущества адрес в соответствии с записью в Едином государственном реестре недвижимости, для движимого имущества - адресный ориентир, в том числе почтовый адрес места его постоянного размещения, а при невозможности его указания - полный адрес места нахождения органа государственной власти либо органа местного самоуправления, осуществляющего полномочия собственника такого объекта).

<2>Для объектов недвижимого имущества указывается вид: земельный участок, здание, сооружение, помещение, единый недвижимый комплекс; для движимого имущества указывается тип: транспорт, оборудование, инвентарь, иное движимое имущество.

<3>Указывается индивидуальное наименование объекта недвижимости согласно сведениям о нем в Кадастре недвижимости при наличии такого наименования, а при его отсутствии – наименование объекта в реестре государственного (муниципального) имущества. Если имущество является помещением, указывается его номер в здании. При отсутствии индивидуального наименования указывается вид объекта недвижимости. Для движимого имущества указывается его наименование согласно сведениям реестра государственного (муниципального) имущества или технической документации.

<4>Основная характеристика, ее значение и единицы измерения объекта недвижимости указываются согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.

<5>Указывается кадастровый номер объекта недвижимости или его части, включаемой в перечень, при его отсутствии - условный номер или устаревший номер (при наличии).

<6>На основании документов, содержащих актуальные сведения о техническом состоянии объекта недвижимости, указывается одно из следующих значений: пригодно к эксплуатации; требует текущего ремонта; требует капитального ремонта (реконструкции, модернизации, иных видов работ для приведения в нормативное техническое состояние). В случае, если имущество является объектом незавершенного строительства указывается: объект незавершенного строительства.

<7>, <8>Для объекта недвижимости, включенного в перечень, указывается категория и вид разрешенного использования земельного участка, на котором расположен такой объект. Для движимого имущества данные строки не заполняются.

<9>Указывается краткое описание состава имущества, если оно является сложной вещью либо главной вещью, предоставляемой в аренду с другими вещами, предназначенными для ее обслуживания. В ином случае данная строчка не заполняется.

<10> Указывается «Да» или «Нет».

<11>Для имущества казны указывается наименование публично-правового образования, для имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления указывается наименование государственного (муниципального) унитарного предприятия, государственного (муниципального) учреждения, за которым закреплено это имущество.

<12>Для имущества казны указывается: «нет», для имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления указывается: «Право хозяйственного ведения» или «Право оперативного управления».

<13>ИНН указывается только для государственного (муниципального) унитарного предприятия, государственного (муниципального) учреждения.

<14>, <15> Указывается номер телефона и адрес электронной почты ответственного структурного подразделения или сотрудника правообладателя для взаимодействия с субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства по вопросам заключения договора аренды имущества.